

Wir sorgen für Ihr Klima



## Prima Klima dank der HTM GmbH & Co. KG

### Optimale Einstellung und Wartung von Klima, Lüftung und Heizung

Das Kürzel HTM steht für Hightech-



Marco Vaudlet, Geschäftsführer

Management – seit dem Jahr 2000 ist der Fachbetrieb mit Sitz im Industriepark Region Trier bei Föhren für Geschäftskunden kompetenter Ansprechpartner in Sachen Instandsetzung, Wartung und Einstellung von Anlagen, die Raumklima und Temperatur regulieren.

Wer bei seinen Mitarbeitern den Krankenstand effektiv senken und ihre Arbeitsleistung erhöhen will oder für Kunden ein ansprechendes Raumklima schaffen will, der weiß, wie wichtig hier für optimal funktionierende und hygienisch einwandfreie Klima-, Lüftungs- und Heizungsanlagen sind.

Zudem verursachen Fehleinstellungen unnötig hohe Energiekosten, die jedes Unternehmen zu vermeiden sucht.

Damit Störungen gar nicht erst entstehen beziehungsweise prompt und nachhaltig behoben werden, ist das Team von HTM in der Großregion Trier/Luxemburg bis hinein ins Rhein-Main-Gebiet als anerkannter Technik-Partner vor Ort im Einsatz.

### Vorreiterrolle in Sachen Qualitätsmanagement

HTM kontrolliert und wartet Raumlufttechnische Anlagen aller gängigen Hersteller gemäß dem vorgeschriebenen VDMA-24186-Leistungsprogramm und bietet eine Hygiene-Inspektion nach VDI 6022.

Um einen störungsfreien Betrieb einer Raumlufttechnischen Anlage (RLT) zu gewährleisten, ist eine regelmäßige Kontrolle und Wartung unerlässlich.

Die Mitarbeiter werden ständig auf den neuesten Stand der Anlagen hin geschult, denn der Wachstumsmarkt Raumtechnik ist sehr innovativ.

Zur Firmenphilosophie gehört das Konzept, stets als „helfende Hände“ mit dem im Einzelfall notwendigen Fachwissen zur Seite zu stehen. Für verschiedene Facility-Management-Unternehmen betreut HTM die hochmodernen und immer komplexeren Regelungsanlagen.

Wer das prima Klima, das HTM gewährleistet, in der Region Trier live erleben will, der wird zum Beispiel im Cinemaxx-Kino oder im Alleencenter fündig. Aber auch Industriebetriebe wie JTI, Krankenhäuser wie die Vereinigten Hospitien, Bürogebäude, Baumärkte, Hotels und Konzerthallen finden so zur richtigen Raum-Befindlichkeit.

[www.htm-wartung.de](http://www.htm-wartung.de)  
[www.htm-shop.de](http://www.htm-shop.de)



Als Service für Gebäudeausrüster hat HTM einen eigenen Internetshop eingerichtet, in dem hochwertige und auch umweltfreundliche Filter für Klimaanlage und Küchenlüftungstechnik zum besonders guten Preis-Leistungsverhältnis und mit verlässlichen Lieferzeiten zu beziehen sind: vom Taschenfilter über Metallfilter bis hin zu Schwebstoff- und Aktivkohlefilter.





## Wohlfühlen mit moderner Klimatechnik!

Den überwiegenden Teil seiner Zeit hält sich der Mensch in geschlossenen Räumen auf. Viele Stunden davon verbringt er am Arbeitsplatz. Durch Lärm, Luftverunreinigung, Zugluft, zu hohe oder zu niedrige Raumlufttemperaturen und Raumluftfeuchtigkeit wird die Gesundheit und die Arbeitsleistung des Menschen beeinträchtigt. Also muss das Raumklima in den Räumen so beschaffen sein, dass sich die Menschen wohl fühlen und somit positive Arbeitsbedingungen vorhanden sind.

**Gesundheitliche Beeinträchtigungen und damit Produktivitätseinbußen können sonst die Konsequenz sein.**

### Die Voraussetzungen für ein behagliches und hygienisch einwandfreies Raumklima schaffen moderne Raumlufttechnische (RLT) Anlagen.

Alle arbeitsphysiologischen und energie-relevanten Faktoren müssen in die Planung eines Gebäudes einfließen. Auch die verbindliche Festlegung der im Gebäude zu erwartenden Raumlufttemperaturen und Raumluftfeuchtigkeit spielt eine Rolle und kann nur mit

modernen Klimaanlage realisiert werden.

**Technisch korrekt ausgerüstete Gebäude lassen sich besser vermieten, weil durch moderne Klimaanlage ein großer Anteil der Nebenkosten eingespart werden kann.**

Die bei der Installation und beim Betrieb einer RLT-Anlage anfallenden Kosten lassen sich exakt für die jeweiligen Anforderungen ermitteln. Damit alle Beteiligten mit der Funktionalität und der Energieeffizienz beim Einsatz einer Klimaanlage zufrieden sind, muss von Anfang an integral gedacht werden.

**Dann stehen Investitions- und Betriebskosten in einem ausgewogenen Verhältnis zueinander.**



## Hygienische Bedingungen durch die regelmäßige Wartung und Reinigung.

Die bedarfsorientierte und fachmännische Instandhaltung Raumlufttechnischer Anlagen ist eine Grundvoraussetzung für den hygienisch einwandfreien, energieeffizienten und ökonomischen Betrieb des gesamten Systems.

**Mangelnde oder unterlassene Instandhaltung führt nicht nur für die Menschen in belüfteten oder klimatisierten Räumen in vielen Fällen zu gesundheitlichen Problemen. Darüber hinaus verschlechtert sich auch die Energiebilanz der Anlage.**

### Kriterien für einen Qualitätsbetrieb:

- Vorhandene Spezialausrüstung
- Fachpersonal
- Ausführung nach VDI 6022 T2 und anderen relevanten Vorschriften
- Beratung und Information
- Weiterführende Untersuchungen durch unabhängiges Institut
- Einsatz von umweltverträgliche Reinigungsverfahren
- Fachgerechte Entsorgung



### Wussten Sie eigentlich, dass

- in sauberen Anlagen keine Mikroorganismen wachsen können?
- verschmutzte Kanäle den Krankenstand erhöhen?
- Luftfilter kein Garant für saubere Kanäle sind
- Sie durch regelmäßige Reinigungsmaßnahmen Versicherungsprämien sparen können
- Schmutz die Funktionalität der Anlage verschlechtert



**Reinigung von RLT-Anlagen – Sprechen Sie mit uns!**